

WYKAZ

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662 ze zm.), art. 15 ust. 1, art. 25 ust. 1 i ust. 2, art. 35 ust 1 i ust. 2, art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399 ze zm.), Uchwały Rady Gminy Sanok Nr XVIII/118/2008 z dnia 7 lutego 2008r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Zarządzenia Wójta Gminy Sanok nr 234/2026 z dnia 28 września 2026 roku,

Wójt Gminy Sanok

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej, niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Sanok, przeznaczonej do zbycia w trybie bezprzetargowym, w drodze zamiany:

Nieruchomość położona w woj. podkarpackim, powiecie sanockim, Gminie Sanok, w obrębie Łodzina, oznaczona działką nr 682/2, o pow. 0,0411 ha.

Księga wieczysta: KS1S/00017756/6.

Opis nieruchomości: Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, teren płaski, w kształcie prostokąta. Obszar porośnięty trawą. Nieruchomość położona w otoczeniu terenów niezabudowanych.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Dla nieruchomości nie została wydawana decyzja o warunkach zabudowa i lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Wartość nieruchomości: 2 330,00 zł.

Obciążenia nieruchomości: brak

Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość: brak

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami: 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Uwagi:

1. Zamiana nieruchomości objętej niniejszym wykazem następuje na nieruchomość stanowiącą własność osób fizycznych, położonej w woj. podkarpackim, powiecie sanockim, Gminie Sanok, w obrębie Łodzina, oznaczonej działką nr 717/1, o pow. 0,0372 ha, o wartości 2 110,00 zł.
2. Ze względu na różnice w wartościach zamienianych nieruchomości zastosowana zostanie dopłata ze strony właścicieli działki nr 717/1.
3. Zamiana nieruchomości następuje pod realizację celu publicznego tj. pod drogę gminną.
4. Zbycie zwolnione z podatku VAT.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Sanok, oraz zamieszcza się go na stronie internetowej Gminy Sanok oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Sanok.

Szczegółowe informacje odnośnie zbywanej nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Sanok, Sanok ul. Kościuszki 23, piąte piętro, pokój nr 509, w godz. 7.30 – 15.30 od poniedziałku do piątku, tel. 0134656586, rg@gminasanok.pl.

Z up. WÓJTA
Agnieszka
Agnieszka Marszałek
ZASTĘPCA WÓJTA