

## WYKAZ

Wójt Gminy Sanok podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sanok, położonej w miejscowości Zabłotce, przeznaczonej do oddania w najem **pod tablicę reklamową** o powierzchni reklamowej 23,20 m<sup>2</sup>, w trybie bezprzetargowym, na okres trzech lat, zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.), art. 13 i art. 25 ust. 1 i ust. 2, art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.), Uchwałą Nr XVIII/118/2008 Rady Gminy Sanok z dnia 7 lutego 2008 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony i Zarządzeniem Wójta Gminy Sanok Nr 31/2017 z dnia 20 lutego 2017 roku:

Położenie nieruchomości:	Woj.: podkarpackie, Jedn. ewid.: Gmina Sanok, Obręb: <b>Zabłotce</b>
Nr działki / Powierzchnia:	Część działki nr <b>335/1</b> o powierzchni <b>5,85 m<sup>2</sup></b>
Księga Wieczysta:	KS1S/00006624/2
Opis nieruchomości:	Działka położona w środkowej części miejscowości Zabłotce, bezpośrednio przy drodze krajowej nr 28. Działka charakteryzuje się regularnym kształtem zbliżonym do prostokąta oraz wyrównanym terenem, korzystnym dla posadowienia tablicy reklamowej. W ewidencji gruntów i budynków obszar najmu sklasyfikowany jest jako użytek rolny: PsIII – 5,85 m <sup>2</sup> .
Roczny czynsz najmu:	<b>1 765,97 zł</b> netto (słownie: jeden tysiąc siedemset sześćdziesiąt pięć złotych 97/100) plus podatek VAT w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami. Czynsz najmu będzie podlegał raz w roku waloryzacji o dodatni średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za poprzedni rok kalendarzowy, ogłaszany komunikatem przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
Termin wnoszenia opłat:	Czynsz płatny jednorazowo z góry do <b>15 września</b> każdego roku, a w ostatnim roku najmu do <b>15 marca</b> tego roku.
Uwagi:	Najemca, prócz czynszu będzie zobowiązany uiszczać podatki i inne ciężary związane z przedmiotem najmu oraz ponosić koszty ubezpieczenia obowiązkowego.
Obciążenia:	Brak

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Sanok, w Sanoku przy ulicy Kościuszki 23 oraz zamieszcza się na stronach internetowych Gminy Sanok, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje odnośnie przedmiotowej sprawy można uzyskać w Urzędzie Gminy Sanok, Sanok ul. Kościuszki 23, pokój 510, w godz. 7.30 – 15.30, tel.: 13 46 56 552.