

WYKAZ

Wójt Gminy Sanok podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sanok, położonej w miejscowości Międzybrodzie, przeznaczonej do oddania w najem **pod przydomową oczyszczalnię ścieków**, w trybie bezprzetargowym, na okres trzech lat, zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.), art. 13 i art. 25 ust. 1 i ust. 2, art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.), Uchwałą Nr XVIII/118/2008 Rady Gminy Sanok z dnia 7 lutego 2008 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony i Zarządzeniem Wójta Gminy Sanok Nr 61/2017 z dnia 14.04.2017 roku w sprawie przeznaczenia do oddania w najem części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sanok położonej w miejscowości Międzybrodzie:

Położenie nieruchomości:	Woj.: podkarpackie, Jedn. ewid.: Gmina Sanok, Obręb: Międzybrodzie
Nr działki / Powierzchnia:	Część działki nr 118/31 o powierzchni 0,0622 ha
Księga Wieczysta:	KS1S/00046611/0
Opis nieruchomości:	Działka położona w południowo – wschodniej części miejscowości Międzybrodzie, przy drodze powiatowej relacji Sanok – Dobra, w otoczeniu terenów zabudowy mieszkaniowej oraz terenów użytkowanych rolniczo. Teren działki jest płaski, kształt działki regularny zbliżony do prostokąta. W ewidencji gruntów działka sklasyfikowana jest użytkowaniem i klasą: PsIII – 0,0622 ha.
Roczny czynsz najmu:	150,00 zł netto (słownie: sto pięćdziesiąt złotych 00/100) plus podatek VAT w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami. Czynsz najmu będzie podlegał raz w roku waloryzacji o dodatni średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za poprzedni rok kalendarzowy, ogłaszany komunikatem przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
Termin wnoszenia opłat:	Czynsz najmu płatny jednorazowo do 15 września każdego roku, a w ostatnim roku najmu do 15 marca tego roku.
Uwagi:	Najemca, prócz czynszu będzie zobowiązany uiszczać podatki i inne ciężary związane z przedmiotem najmu oraz ponosić koszty ubezpieczenia obowiązkowego.
Obciążenia:	Brak

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Sanok, w Sanoku przy ulicy Kościuszki 23 oraz zamieszcza się na stronach internetowych Gminy Sanok, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje odnośnie przedmiotowej sprawy można uzyskać w Urzędzie Gminy Sanok, Sanok ul. Kościuszki 23, pokój nr 510, w godz. 7.30 – 15.30, tel.: 13 46 56 552.