

## WYKAZ

Wójt Gminy Sanok podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sanok, położonej w miejscowości Sanoczek, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na **cele rolnicze**, w trybie bezprzetargowym, na okres trzech lat, zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1857 ze zm.), art. 13 i art. 25 ust. 1 i ust. 2, art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.), Uchwałą Nr XVIII/118/2008 Rady Gminy Sanok z dnia 7 lutego 2008 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony i Zarządzeniem Wójta Gminy Sanok Nr 14/2018 z dnia 29 stycznia 2018 roku w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sanok położonej w miejscowości Sanoczek:

Położenie nieruchomości:	Woj.: podkarpackie, Jedn. ewid.: Gmina Sanok, Obręb: <b>Sanoczek</b>
Nr działki / Powierzchnia:	Część nieruchomości o powierzchni <b>5,30 ha</b> , w skład której wchodzi: – część działki nr <b>304</b> o powierzchni <b>0,3000 ha</b> – część działki nr <b>305</b> o powierzchni <b>5,00 ha</b>
Księga Wieczysta:	KS1S/00046609/3
Opis nieruchomości:	Działki położone w południowej części miejscowości Sanoczek, w otoczeniu terenów rolnych oraz leśnych. Działki posiadają dostęp do drogi stanowiącej własność Gminy Sanok. Są to działki o nieforemnym kształcie oraz łagodnie ukształtowanej powierzchni terenu. W ewidencji gruntów obszar dzierżawy sklasyfikowany jest jako użytki rolne, tj. działka nr 304: PsIII – 0,30 ha; działka nr 305: RIVa – 1,99 ha, RIVb – 1,66 ha, PsIV – 1,35 ha.
Roczny czynsz dzierżawny:	<b>1 147,50 zł</b> (słownie: jeden tysiąc sto czterdzieści siedem złotych, 50/100) Czynsz dzierżawny będzie podlegał raz w roku waloryzacji o dodatni wskaźnik zmian cen skupu podstawowych produktów rolnych z II półrocza poprzedniego roku kalendarzowego, ogłaszany w drodze obwieszczenia przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
Termin wnoszenia opłat:	Czynsz dzierżawny płatny jednorazowo z góry do <b>31 października</b> każdego roku, a w ostatnim roku dzierżawy do <b>15 lutego</b> tego roku
Uwagi:	Dzierżawca, prócz czynszu będzie zobowiązany uiszczać podatki i inne ciężary związane z przedmiotem dzierżawy oraz ponosić koszty ubezpieczenia obowiązkowego.
Obciążenia:	Brak

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Sanok, w Sanoku przy ulicy Kościuszki 23 oraz zamieszcza się na stronach internetowych Gminy Sanok, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej. Szczegółowe informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać w Urzędzie Gminy Sanok, Sanok ul. Kościuszki 23, pokój nr 510, w godz. 7.30 – 15.30, tel.: 13 46 56 552.

Z up. WÓJTA  
*mgr inż. Paweł Wdowiak*  
ZASTĘPCA WÓJTA