

do zapytania ofertowego z dnia 26.04.2018 r.
Znak sprawy: RGN.6872.33.4.2018

UMOWA NR

Zawarta w dniu**2018r.** w Sanoku pomiędzy:

Gminą Sanok, ul. Kościuszki 23, 38-500 Sanok

NIP 687-17-83-356, REGON 370440749

reprezentowaną przez:

Panią Annę Hałas– Wójta Gminy Sanok

przy kontrasygnacie

Pani Agnieszki Haduch - Skarbnika Gminy Sanok

zwaną dalej „**Zamawiającym**”,

a

.....
zwanym w dalszej treści umowy „**Wykonawcą**”,

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usług polegających na pozyskaniu drewna opałowego z lasów mienia Gminy Sanok położnych na terenie miejscowościach Srogów Górny i Raczkowa (mienie wsi Srogów Górny) zgodnie z ofertą złożoną przez Wykonawcę i stanowiącą załącznik do niniejszej umowy.
2. Usługa w postaci pozyskania drewna opałowego (loco las) zostanie wykonana w lesie mienia Gminy Sanok położonego w miejscowości:
 - a) **Srogów Górny na działce nr 717, oddz. 52g** i dotyczy:
 - pozyskania, wyróbki i ułożenia w stopy drewna opałowego w miejscu jego pozyskania (w tym złomy i wywroty); gat. drewna czereśnia i mieszane; w ilości **320 mp**.
 - b) **Raczkowa (mienie wsi Srogów Górny) na działce nr 934, oddz. 34d** i dotyczy:
 - pozyskania, wyróbki i ułożenia w stopy drewna opałowego w miejscu jego pozyskania (złomy i wywroty); gat. drewna - buk i mieszane; w ilości **60 mp**.
3. Podane ilości drewna do pozyskania przewidziane do realizacji w okresie obowiązywania umowy są szacunkowe i mogą ulec zwiększeniu bądź zmniejszeniu w ilości zamówienia do 25% na każde zadanie oddzielnie, co nie stanowi zmiany umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany lokalizacji prac w przypadku wystąpienia okoliczności uzasadnionych potrzebą gospodarczą.
5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i BHP, obowiązującymi przepisami i polskimi normami oraz do wykonania usług będących przedmiotem niniejszej umowy w terminie w niej uzgodnionym.

6. Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotu zamówienia:

- 1) Pozyskanie drewna – opis wykonania czynności:
 - a) przygotowanie stanowiska, ścinka, obalanie, okrzesywanie drzew wskazanych (oznakowanych) przez Zamawiającego,
 - b) wymanipulowanie sortymentów wskazanych przez Zamawiającego,
 - c) uporządkowanie zrębu – poprzecanie gałęzi, a w razie potrzeby zrzucanie ich w stosy nieregularne w celu zapewnienia bezpieczeństwa przy poruszaniu się po powierzchni zrębu ludzi i sprzętu mechanicznego, zrzucenie gałęzi w stosy nieregularne w sposób wskazany przez Zamawiającą na powierzchniach przeznaczonych do odnowienia, odrzucenie gałęzi z istniejących odnowień,
- 2) Zrywka obejmuje prace związane z:
 - a) przemieszczenie sprzętem mechanicznym drewna z miejsca ścinki na wskazany skład wskazanymi szlakami zrywkowymi,
 - b) przygotowanie drewna do odbioru na składzie oraz pomoc przy jego odbiorze:
 - ułożenie drewna wielkowymiarowego na składzie (wyrównanie czół i nabiegów tak, aby widoczne były oba czoła każdej sztuki,
 - drewno stosowe – ułożenie w stosy w miejscu jego pozyskania,
 - c) sposób rozmieszczenia drewna na składach określa Zamawiający,
 - d) na Wykonawcy spoczywa obowiązek dbania o należyte utrzymanie szlaku zrywkowego (poprawa szlaku po wykonanej zrywce).

§ 2

TERMIN REALIZACJI

Termin wykonania umowy ustala się **do dnia 31.07.2018 r.**

§ 3

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - a) przekazanie informacji niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy;
 - b) wskazanie miejsca wykonywania usługi wraz ze szczegółowym określeniem rodzaju i zakresu prac;
 - c) dokonywanie odbioru wykonanych prac i sporządzenie protokołu odbioru robót;
 - d) terminowa zapłata wynagrodzenia za wykonane i odebrane prace.

§ 4

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - a) terminowe wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1: tj. do dnia określonego w § 2 Wykonawca za pośrednictwem osoby pełniącej nadzór i zarząd nad lasami Gminy Sanok sołectwa dokona do Starostwa Powiatowego w Sanoku zawiadomienia o pozyskaniu drewna, którego kopię przedłoży Zamawiającej,

b) uwzględnienie wszelkich wymogów prawa, dotyczących w szczególności bezpieczeństwa przeciwpożarowego, ochrony środowiska oraz bezpieczeństwa i higieny pracy. W ramach swojego zobowiązania Wykonawca w szczególności zapewni wykonanie zamówienia:

- urządzeniami zapewniającymi prawidłowe i zgodne z wymogami BHP wykonanie przedmiotu umowy,

- przy pomocy wykwalifikowanej kadry wskazanej w ofercie, posiadającej niezbędną wiedzę i doświadczenie, a także stosowne uprawnienia do wykonywania poszczególnych usług wchodzących w skład przedmiotu umowy;

c) zorganizowanie i przygotowanie stanowisk pracy w sposób zapewniający zatrudnionym przez siebie pracownikom bezpieczne i higieniczne warunki pracy zgodnie z przepisami ogólnie obowiązującymi oraz przepisami obowiązującymi przy pracach w gospodarce leśnej w szczególności:

- wyposażyć pracowników we wszelkie wymagane prawem środki ochrony osobistej oraz odpowiedni sprzęt gwarantujący bezpieczeństwo i higienę pracy,

- przeszkalać pracowników w zakresie obsługi sprzętu i BHP oraz w zakresie procedur obowiązujących w razie wystąpienia wypadku przy pracy;

d) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za stan i przestrzeganie przepisów BHP, ochronę p.poż. jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania robót na terenie mienia Zamawiającego lub mających związek z prowadzonymi pracami;

e) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za stosowanie i bezpieczeństwo wszelkich działań prowadzonych na terenie prac i poza nim, a związanych z wykonaniem przedmiotu umowy;

f) ponoszenia pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi pracami, w tym także ruchem pojazdów;

g) dbanie o porządek na terenie wykonywania prac;

h) uporządkowanie terenu prac z wszelkich odpadów, np. opakowań po olejach, smarach i innych środkach chemicznych, butelek szklanych, puszek, etc.;

i) ponoszenie wyłącznej odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości;

j) zapewnienie, by na powierzchniach roboczych, na których prowadzi się ścinę, obalanie i wyróbkę drewna pilarką, przebywało co najmniej dwóch pracowników, mających możliwość kontaktowania się;

k) zabezpieczenie by na miejscu wykonywania prac nie zostały dopuszczone do przebywania osoby trzecie, ani nieposiadające wymaganych uprawnień;

l) takie zabezpieczenie terenu wykonywanych prac, by nie dopuścić do uszkodzeń drzew stojących powyżej 5% ilości drzew na powierzchni objętej usługą, a w przypadku przekroczenia tej ilości Zamawiający może naliczyć karę umowną, na zasadach i w wysokości określonej w § 10 ust. 2 pkt 4);

m) przestrzeganie zasad i przepisów określonych następujących dokumentach:

- Ustawa z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks Pracy (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 1666),

- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2006 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu niektórych prac z zakresu gospodarki leśnej (Dz. U z 2006 r. Nr 161, poz. 1141),

- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 22 marca 2006 r. w sprawie szczegółowych zasad zabezpieczenia przeciwpożarowego lasów (Dz. U z 2006 r. Nr 58, poz. 405 ze zm.),

- Rozporządzenie Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy stosowaniu i magazynowaniu środków ochrony roślin oraz nawozów mineralnych i organiczno-mineralnych z dnia 24 czerwca 2002r. (Dz. U. z 2002r., Nr 99, poz. 896 ze zm.),
- Ustawa z dnia 25 lutego 2011 r. o substancjach chemicznych i ich mieszaninach (Dz. U. z 2015 r., poz. 1203 ze zm.),
- Ustawa z dnia 18 grudnia 2003 r. O ochronie roślin (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2041).

§ 5

WYNAGRODZENIE

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy, określonego w § 1 Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie obliczone jako iloczyn ilości faktycznego pozyskania drewna oraz cen jednostkowych netto zawartych w formularzu ofertowym, załączonym przez Wykonawcę do oferty, powiększone o stosowny podatek VAT tj:
2.
 - a) za pozyskanie 1 mp drewna opałowego (loco las) na dz. 717 - zł brutto
 - b) za pozyskanie 1 mp drewna opałowego (loco las) na dz. 934 - zł brutto
3. Rozliczenie będzie się odbywało na podstawie protokołu odbioru ilościowo-jakościowego prac, który jest podstawą do wystawienia faktury za wykonaną przez Wykonawcę usługę.
4. Rozliczenia finansowe między Zamawiającym a Wykonawcą prowadzone będą w PLN. Ceny jednostkowe netto określone w formularzu ofertowym pozostają niezmiennie przez cały okres obowiązywania umowy.
5. Zamawiający dopuszcza możliwość rozliczenia płatności w ratach – na podstawie faktur częściowych za wykonaną przez Wykonawcę usługę.
6. Strony ustalają, iż Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia wszelkie należności pieniężne należne od Wykonawcy na podstawie niniejszej umowy, w tym w szczególności kary umowne, i koszty poniesione przez Zamawiającego w związku z Wykonaniem Zastępczym. Wykonawca wyraża zgodę na tego typu potrącenia.
7. Szkody nieodwracalne wynikłe z wadliwego, niezgodnego z ustaloną technologią, bądź nieterminowego wykonania prac lub przedłużającego się powyżej 10 dni terminu usunięcia usterek obciążają w całości Wykonawcę prac.
8. W przypadku przedstawienia przez Wykonawcę nieprawidłowej faktury Zamawiający ma prawo odmówić jej przyjęcia.
9. Zamawiający zobowiązuje się płacić Wykonawcy należności za usługi wykonane wg zleceń, w terminie do 30 dni od daty złożenia prawidłowo wystawionej faktury.

§ 6

ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

1. Wykonawca zgłasza Zamawiającemu odbiór ilościowo-jakościowy wykonanych prac w formie pisemnej.
2. Odbiór ilościowo-jakościowy wykonanych prac dokonywany będzie po uzyskaniu przez Zamawiającą ze Starostwa Powiatowego w Sanoku świadectwa legalizacji pozyskanego drewna, na druku protokołu odbioru robót przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
3. Protokół podlega sprawdzeniu merytorycznemu i rachunkowemu przez Zamawiającego oraz zatwierdzeniu.
4. W przypadku stwierdzenia przy odbiorze prac istotnych usterek w wykonaniu przedmiotu umowy, Zamawiający może odmówić przyjęcia prac wykonanych wadliwie do czasu usunięcia usterek.
5. Zamawiający może, po bezskutecznym upływie wyznaczonego na usunięcie usterek terminu, powierzyć poprawienie prac innej firmie na koszt Wykonawcy.

§7

PODWYKONAWSTWO

1. Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy, z zastrzeżeniem ust. 2 niniejszego paragrafu.
2. Wykonawca nie może zaangażować do wykonania umowy Podwykonawców, na wykonanie zamówienia, bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
3. W przypadku powierzenia wykonania części robót Podwykonawcom, z uwzględnieniem ust. 2 niniejszego paragrafu, Wykonawca zapewnia, że Podwykonawcy będą przestrzegać wszystkich postanowień niniejszej umowy i ponosi odpowiedzialność za ich należyte wykonanie zgodnie z postanowieniami umowy, normami i obowiązującymi przepisami (w tym BHP). Wykonawca każdorazowo ponosi odpowiedzialność za działania Podwykonawcy jak za własne działania bądź zaniechania.
4. Wykonawca jest zobowiązany do terminowego regulowania zobowiązań wobec Podwykonawców, a Zamawiający nie ponosi żadnej odpowiedzialności z tytułu rozliczeń Wykonawcy z Podwykonawcami.

§8

ODSTĄPIENIE OD UMOWY I ROZWIĄZANIE UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w wypadkach przewidzianych w tytule XV Kodeksu Cywilnego.
2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności, powodującej że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili podpisania umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu rzeczywiście wykonanych usług.
3. Umowa może być rozwiązana przez Zamawiającego z winy Wykonawcy w trybie natychmiastowym w przypadku gdy:
 - 1) Wykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób sprzeczny z postanowieniami niniejszej umowy, a w szczególności:
 - a) pomimo pisemnego wezwania do podpisania zlecenia nie zrealizuje tego obowiązku w ciągu 3 dni,
 - b) przedmiot umowy wykonywany jest w sposób wadliwy lub sprzeczny z umową,
 - c) stwierdzenia przypadków niewykonania zlecenia,
 - d) braku niezbędnego do realizacji zamówienia sprzętu,
 - e) zaangażowania do wykonania umowy podwykonawców na wykonanie zamówienia, bez uprzedniej zgody Zamawiającej wyrażonej na piśmie.,
 - f) gdy sposób wykonania przedmiotu umowy stanowi zagrożenie dla zdrowia lub życia osób świadczących pracę dla Wykonawcy.
4. Zamawiający ma prawo w przypadku rozwiązania umowy w trybie wskazanym w ust. 3 niniejszego paragrafu naliczyć kary umowne.
5. Zamawiający ma prawo do dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokości zastrzeżonych kar umownych.
6. Odstąpienie od umowy oraz rozwiązanie jej w trybie natychmiastowym powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 9

ZMIANY W UMOWIE

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy:

1. Termin realizacji umowy może ulec zmianie:
 - a) w wyniku okoliczności, będących następstwem działania organów administracji i innych podmiotów trzecich,
 - b) na skutek działania siły wyższej (np. klęski żywiołowej, strajku generalnego lub lokalnego), mającego bezpośredni wpływ na terminowość wykonywania robót,
 - c) w przypadku wystąpienia warunków atmosferycznych, uniemożliwiających realizację przedmiotu umowy,
 - d) jeżeli wystąpią okoliczności, których Strony nie mogły przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności,
 - e) jeżeli konieczność zmiany terminu zakończenia prac wystąpi w następstwie okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności w przypadku czasowego uzasadnionego wstrzymania prac przez Zamawiającego.
2. Pozostałe zmiany:
 - a) zmiana stawki podatku od towarów i usług (VAT); ceny netto określone w ofercie i umowie pozostają niezmiennie przez cały okres obowiązywania umowy. Jeżeli w okresie obowiązywania umowy nastąpi zmiana stawki podatku od towarów i usług (VAT), od chwili zmiany podatek w nowej stawce będzie doliczany do dotychczasowych cen netto, bez konieczności zmiany umowy,
 - b) zmiana zakresu przedmiotu umowy w sprawie niniejszego zamówienia lub sposobu wykonywania przedmiotu umowy, wraz ze skutkami wprowadzenia tej zmiany (w tym skutkami finansowymi), przy czym zmiana spowodowana może być okolicznościami zaistniałymi w trakcie realizacji przedmiotu umowy,
 - c) zmiany wynikłe z rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w Umowie w sprawie niniejszego zamówienia, których nie można było usunąć w inny sposób a zmiana taka będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie Umowy w celu jednoznacznej interpretacji.
3. Zmiany zakresu umowy są dopuszczalne wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

KARY UMOWNE

1. Strony Umowy ponoszą odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy na warunkach w niej określonych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
 - 1) za opóźnienie w usunięciu wad i usterek - w wysokości 1 % wartości całkowitego wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 5 ust. 1 Umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - 2) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w zakończeniu usług będących przedmiotem Umowy – 1 % wartości całkowitego wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 5 ust. 1 Umowy,
 - 3) za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność – w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy,
 - 4) za uszkodzenia drzew stojących powyżej 5 % ilości drzew na powierzchni objętej usługą – w wysokości 1 % wartości całkowitego wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 5 ust. 1 Umowy za każdy kolejny 1 % uszkodzonych drzew stojących,
 - 5) za nieprzedłożenie do zaakceptowania przez Zamawiającego projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu zmiany umowy o podwykonawstwo w wysokości 2 000,00 zł brutto,

- 6) za nieprzedłożenie Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w terminie 3 dni od jej zawarcia w wysokości 2 000,00 zł brutto,
3. Zapłata kar umownych nie wyklucza prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania za poniesioną szkodę, przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych, na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie cywilnym.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia naliczonych kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia lub zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wartość kar umownych.

§ 11

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Za szkody spowodowane osobom trzecim odpowiada strona, która wyrządziła szkodę.
2. Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
3. Rozstrzyganie sporów wynikłych przy wykonywaniu niniejszej umowy strony umowy zgodnie poddają sądowi właściwemu dla siedziby Zamawiającego.
4. Wszelkie załączniki do niniejszej umowy stanowią jej integralną część.
5. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Ustawy Prawo Zamówień Publicznych oraz Kodeksu Cywilnego.
6. Umowa zastała sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 2 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: