

Sanok dnia 06.03.2019 r.

## WYKAZ

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.), art. 13 i art. 25 ust. 1 i ust. 2, art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.), Uchwały Nr XVIII/118/2008 Rady Gminy Sanok z dnia 7 lutego 2008 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz Zarządzenia Wójta Gminy Sanok Nr 37/2019 z dnia 26 lutego 2019r, Wójt Gminy Sanok podaje do publicznej wiadomości wykaz lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Sanok, przeznaczonego do oddania w najem:

| Położenie:  | Nr działki:  | Nr księgi wieczystej: | Powierzchnia użytkowa:     |
|---|--------------|-----------------------|----------------------------|
| Woj.: podkarpackie,<br>Jedn. ewid.: Gmina Sanok,<br>Obręb: <b>Jurowce</b> | <b>21/18</b> | KS1S/00052028/1       | <b>57,80 m<sup>2</sup></b> |

**Opis nieruchomości:** przedmiotem najmu jest lokal użytkowy mieszczący się na parterze budynku o nr porządkowym 102, położony w miejscowości Jurowce, na działce oznaczonej nr 21/18.

**Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** najem w trybie bezprzetargowym, na okres 3 lat, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności medycznej – gabinetu stomatologicznego.

**Wysokość i terminy wnoszenia opłat z tytułu najmu:** miesięczny czynsz najmu wynosi **284,38 zł netto** (słownie: dwieście osiemdziesiąt cztery złote 38/100) plus podatek VAT w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami, płatny z góry do **10 dnia** każdego miesiąca.

**Uwagi:** Najemca prócz czynszu będzie zobowiązany uiszczać podatki i inne ciężary związane z przedmiotem najmu niezależne od właściciela.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Sanok, Sanok ul. Kościuszki 23 oraz umieszcza się na stronie internetowej Gminy Sanok i w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Sanok, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez publikację w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje odnośnie przedmiotowej sprawy można uzyskać w Referacie Gospodarki Komunalnej i Inwestycji Urzędu Gminy Sanok, Sanok ul. Kościuszki 23, pokój 405, w godz. 7.30 – 15.30, tel. 13 46 56 574.

WÓJT GMINY SANOK  
mgr Anna Wiatas