

W Y K A Z

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 poz. 506 ze zm.) art. 25 ust. 1 i ust. 2, art. 35 ust 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 poz. 2204 ze zm.), Uchwały Rady Gminy Sanok Nr XVIII/118/2008 z dnia 7 lutego 2008r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Zarządzenia Wójta Gminy Sanok nr 95/2019 z dnia 16 maja 2019 roku,

Wójt Gminy Sanok

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Sanok, przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego:

Oznaczenie nieruchomości	Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów działką nr 157/9
Płożenie nieruchomości:	Województwo: podkarpackie Powiat: sanocki Jednostka ewidencyjna: Sanok Gmina Obręb ewidencyjny: Czerzeż
Powierzchnia nieruchomości:	0,17 ha
Księga Wieczysta:	KS1S/00048461/7
Opis nieruchomości:	Nieruchomość umiejscowiona jest w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, gruntów niezabudowanych, zakrzewionych i zadrzewionych. W bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się zajezdnia autobusowa, kościół rzymskokatolicki oraz boisko sportowe. Działka posiada kształt zbliżony do trapezu dający możliwość dobrego zagospodarowania. Teren działki niemal płaski. Północną granicę działki wyznacza droga asfaltowa, brak urządzonego zjazdu. Lokalizacja bardzo dobra. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Nieruchomość nie ma pokrycia miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Dla nieruchomości nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy. Nieruchomość sklasyfikowana jest w ewidencji gruntów i budynków użytkiem i klasą RIVa i PsIV.
Cena wywoławcza nieruchomości :	37 500,00 zł
Nieruchomość wolna od obciążeń i zobowiązań.	
Ustala się do dnia 1 lipca 2019 roku termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.	

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Sanok, oraz zamieszcza się go na stronach internetowych Gminy Sanok.

Szczegółowe informacje odnośnie zbywanej nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Sanok, Sanok ul. Kościuszki 23, piąte piętro, pokój nr 509, w godz. 7.30 – 15.30 od poniedziałku do piątku tel. 0134656586.

WÓJT GMINY SANOK

mgr Anna Hałas