

WYKAZ

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.), art. 13 i art. 25 ust. 1 i ust. 2, art. 35 ust. 1 i ust. 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65), Uchwały Nr XVIII/118/2008 Rady Gminy Sanok z dnia 7 lutego 2008 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, Uchwały nr VIII/45/2019 Rady Gminy Sanok z dnia 30 kwietnia 2019 r. oraz Zarządzenia Wójta Gminy Sanok Nr 9/2020 z dnia 27 stycznia 2020 roku

Wójt Gminy Sanok

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Sanok, przeznaczonej do oddania w najem pod **odwiert gazu ziemnego pn. „Sanok-6”**, w trybie bezprzetargowym, na okres pięciu lat:

Położenie nieruchomości:	Woj.: podkarpackie, Jedn. ewid.: Gmina Sanok, Obręb: TREPCZA
Nr działki / Powierzchnia:	Część działki nr 826 o powierzchni 60 m²
Księga Wieczysta:	KS1S/00046612/7
Opis nieruchomości:	Działka położona jest w południowej części miejscowości Trepcza. Najbliższe otoczenie działki stanowią lasy oraz tereny użytkowane rolniczo. Nieruchomość posiada dostęp do dróg wewnętrznych gminnych. Działka przyjmuje nieforemny kształt. Usytuowana jest na wzniesieniu terenu. Obszar najmu (w ewidencji gruntów sklasyfikowany jako las – LsVI) stanowi polana śródleśna, zlokalizowana w centralnej części działki.
Roczny czynsz najmu:	1 000,00 zł netto (słownie: jeden tysiąc złotych, 00/100) + podatek VAT wg obowiązującej stawki. Czynsz będzie podlegał raz w roku waloryzacji o dodatni średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za poprzedni rok kalendarzowy, ogłaszany komunikatem przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.
Termin wnoszenia opłat:	Roczny czynsz płatny z góry w terminie 21 dni od dnia wystawienia faktury.
Uwagi:	Najemca, prócz czynszu będzie zobowiązany uiszczać podatki i inne ciężary związane z przedmiotem najmu.
Obciążenia:	Brak

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Sanok, w Sanoku przy ulicy Kościuszki 23 oraz zamieszcza się na stronach internetowych Gminy Sanok, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać w Urzędzie Gminy Sanok, Sanok ul. Kościuszki 23, pokój nr 510, w godz. 7.30 – 15.30, tel.: 13 46 56 552.