

WYKAZ

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020r poz. 713 ze zm.), art. 25 ust. 1 i ust. 2, art. 35 ust 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r, poz. 65 ze zm.), Uchwały Rady Gminy Sanok Nr XVIII/118/2008 z dnia 7 lutego 2008r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Zarządzenia Wójta Gminy Sanok nr 115/2020 z dnia 15 czerwca 2020 roku w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sanok położonej w miejscowości Płowce oznaczonej działką nr 39/5,

Wójt Gminy Sanok

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Sanok, przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego:

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:	Województwo: podkarpackie Powiat: sanocki Gmina: Sanok-G Obręb ewidencyjny: PŁOWCE Działka nr: 39/5
Powierzchnia nieruchomości	0,1278 ha
Księga wieczysta:	KS1S/00046600/0
Opis nieruchomości:	Nieruchomość położona na obrzeżach miejscowości w sąsiedztwie pojedynczej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz obszarów niezabudowanych, w tym odlogowanych, uprawianych rolniczo, zakrzewionych i zadrzewionych. Teren nieruchomości płaski. Nieruchomość w kształcie trapezu. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej poprzez sieć dróg stanowiących własność Gminy Sanok o nawierzchni asfaltowej oraz żwirowej.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Nieruchomość nie ma pokrycia Miejscowym Plan Zagospodarowania Przestrzennego. Dla nieruchomości została wydana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu „ budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego na działce nr 39/5 w miejscowości Płowce”. W ewidencji gruntów i budynków nieruchomość opisana jest użytkowaniem i klasą: PsIV o pow. 0,1107 ha, RIIIa o pow. 0,0106 ha.
Cena wywoławcza nieruchomości :	58 000,00 zł brutto (w tym 23 % podatku VAT)
Obciążenia:	Brak
Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość:	Brak
Ustala się do dnia 28 sierpnia 2020 roku termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.	

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Sanok, oraz zamieszcza się na stronie internetowej Gminy Sanok oraz stronie internetowej BIP Urzędu Gminy Sanok.

Szczegółowe informacje odnośnie zbywanej nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Sanok, Sanok ul. Kościuszki 23, piąte piętro, pokój nr 509, w godz. 7.30 – 15.30 od poniedziałku do piątku tel. 0134656586.

Z up. WÓJTA
mgr inż. Paweł Wdowiak
ZASTĘPCA WÓJTA